

Motion till Brf Limnologen 2, Årsmöte 2024

Lekplats

Vi föreslår att föreningen undersöker möjligheten att bygga en mindre lekplats. Detta för att skapa ytterligare en mötesplats för de boende som kan främja gemenskapen. En tänkbar placering är gräsytan bredvid pergolan. Att utöka området med en lekplats skulle kunna göra det mer attraktivt och boende i olika åldrar skulle få en naturlig plats att träffas och umgås på.

Lekplatsen kan exempelvis bestå av en gungställning med gunga för både större och mindre barn, en vippgunga och en sandlåda. Fallsand kan sträcka sig under de två förstnämnda för att säkerställa att underlaget är mjukt och stötdämpande. För extra säkerhet med tanke på bilar och närheten till sjön bör lekplatsen omgärdas av ett staket. Genom att använda samma eller liknande trä som det som använts till pergolan kan de båda platserna knytas ihop på ett sätt som går i linje med hela bostadsrättsområdet.

Beräknat utifrån priser från lekplats.se skulle ett prisförslag kunna se ut på följande sätt:

- Gungställning: 30 000 kr <https://lekplats.se/produkter/gungstallning-orion>
- Sandlåda: 21 600 kr <https://lekplats.se/produkter/sandlada-arashi>
- Vippgunga: 9 500 kr <https://lekplats.se/produkter/fjadergunga-ankungen>
- Fallsand: 30 000 kr <https://lekplats.se/produkter/fallsand-fallsand>
- Staket i samma trä som pergolan: 15 000 kr (uppskattat)

Totalt: 106 000 kr + arbetskostnader

Vi vill med denna motion undersöka om det finns ett intresse från föreningen att gå vidare med nämnda förslag. Vid bifall tar undertecknade på sig ansvaret att utifrån föreningens önskemål presentera en mer detaljerad kalkyl för ett senare beslut i frågan.

Andreas Johansson & Marie Bennedahl, Lgh 1601

Bilaga 1: Faktablad om ansvar för lekplats

<https://www.fastighetsagarna.se/globalassets/broschyrer-och-faktablad/faktablad/faktablad-lekplatser?bustCache=1711987476400>

Styrelsen yrkar avslag på motionen

Styrelsen yrkar avslag på motionen att undersöka möjligheten att bygga en mindre lekplats. Behovet känns mycket begränsat i en förening med klar majoritet vuxna boende. Det är dessutom en ganska stor ekonomisk satsning, med ett långvarigt framtida ansvar för skötsel, underhåll och regelbundna myndighetskontroller. Styrelsen framhåller också närheten till kommunal lekplats.